

Vedtægter

For

Rødvig Vandværk

Vedtægter

For

Rødvig Vandværk

§ 1 Navn og Formål

Rødvig Vandværk er en forening med hjemsted i Stevns kommune.

Foreningens formål er:

- 1) I henhold til den til enhver tid gældende lov om vandforsyning og i henhold til foreningens fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med vand i tilstrækkelig mængde og i en god drikkevandskvalitet.
- 2) At foreningen skal arbejde for at levere vand til den lavest mulige produktionspris. Dog skal prisen også kunne dække forsvarlige afskrivninger af anlæg samt rimelige henlæggelser til ny anlæg og fornyelser.
- 3) At varetage medlemmernes fælles interesser i alle spørgsmål, som står i naturlig tilknytning til deres vandforsyning.

§ 2 Medlemmer

Foreningens medlemmer er grundejere, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet og som har meddelt foreningen med ønske om optagelse som medlem. Medlemmet optages når anlægsbidrag i henhold til gældende regulativ er betalt. Endvidere optages medlemmer, som har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var medlem af foreningen.

§ 3 Medlemmernes rettigheder

Medlemmerne har ret til at blive forsynet med vand på de i vandværkets regulativ fastsatte vilkår.

§ 4 Medlemmernes forpligtelser

Et hvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere i henhold til deres aktuelle vandforbrug. Medlemmerne afregner deres forbrug og det årlige faste bidrag i forhold til ejendommens aktuelle antal boligenheder. En boligenhed svarer til et parcelhus, en lejlighed, en andelsbolig eller et sommerhus. I ejendomme med udlejning tæller hvert lejemål med ejet toilet og køkken, som en bolig enhed. Såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, skal vedkommende overdrage sit medlemskab til den eller de nye ejere på samme vilkår som hidtil. (ved dødsbo er det dødsboets pligt)

§ 5 Levering af vand til ikke-medlemmer (købere)

Enkelte ejendomme, institutioner eller foreninger, som iflg. deres natur eller ved særlige omstændigheder ikke kan være medlem, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift kunne få leveret vand, såfremt bestyrelsen skønner, at vandværket og ledningsnettets kapacitet tillader dette. Købere skal forpligtige sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser.

§ 6 Forsyningsanlægget

Foreningen anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper samt hoved- og fordelingsledninger.

Foreningen har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget frem til og med den enkelte ejendoms stophane samt til den af foreningen udleverede vandmåler. Pligten til vedligeholdelse og nødvendige fornyelser påhviler helt foreningen. Vedligeholdelse af rørledninger, målerbrønde med låg og evt. andet vand anlæg fra stophane og frem til den enkelte ejendoms forbrugssteder påhviler helt ejendommens ejer.

§ 7 Ledninger over privat grund

Foreningen er berettiget til at føre ledninger over medlemmers ejendomme, såfremt anden løsning vil være u hensigtsmæssig fordyrende. Evt. arbejde skal udføres på tidspunkter, hvor det vil forvolde det berørte medlem mindst gene og altid i samråd med medlemmet. Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler foreningen en efter bestyrelsens skøn

rimelig erstatning. Grundejeren er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Foreningen afholder de hermed forbundne udgifter.

Skulle det vise sig formålstjenligt af praktiske grunde for et medlem at føre sin stikledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette. Foreningens bestyrelse skal dog finde det rimeligt og at anden løsning ikke er mulig, uden at dette vil være uforholdsmæssigt for bekosteligt. Det er en betingelse at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til reparation og vedligeholdelse på den berørte ejendom. Alt for den interesserede grundejers regning.

§ 8 Indskrænkninger i vandleverancen

Bestyrelsen kan afgøre i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevandning må finde sted. Eventuel ekstra afgift fastsættes af foreningens bestyrelse.

Hverken medlemmer eller brugere, der aftager vand iflg. §5, må forsyne andre end eventuelle lejere med vand uden bestyrelsens godkendelse.

Videresalg til f.eks. campingpladser eller lignende storforbrugere må kun finde sted efter bestyrelsens godkendelse.

Alt vandspild er forbudt !

§ 9 Udtrædelse af foreningen

Et medlem udtræder automatisk af foreningen når vedkommende sælger eller på anden måde afhænder sin ejendom og når vedkommende har betalt sin eventuelle påhvilende gæld til Rødvig vandværk. Det udtrædende medlem har intet krav på andele i foreningens aktiver.

§ 10 **Generalforsamling**

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i maj måned.

Indkaldelse til generalforsamling sker med mindst 10 dages varsel ved avertering i en lokal avis eller ugeavis samt ved meddelelse til samtlige grundejerforeningers bestyrelser i forsyningsområdet.

Generalforsamlingens dagsorden fastlægges senest 14 dage forud for dens afholdelse. Forslag der ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor forslag fra medlemmerne til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand inden den 15. april.

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

1. Valg af dirigent
2. Formanden aflægger beretning for det forløbne år.
3. Det af statsautoriseret revisor reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget for det kommende år fremlægges.
5. Forslag til takstblad forelægges.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt en suppleant.
7. Valg af bilagskontrollanter samt en suppleant.
8. Behandling af indkomne forslag.
9. Eventuelt.

På den ordinære generalforsamling vælges ud over medlemmer til bestyrelsen og suppleant to bilagskontrollanter samt en suppleant. Hvert år afgår en bilagskontrollant. Bilagskontrollanter og suppleanter kan genvælges.

Intet medlem under 65 år kan nægte at modtage valg til bestyrelsen eller som bilagskontrollant, men et medlem kan fritages for valg i lige så lang tid, som vedkommende har fungeret som bestyrelsesmedlem eller bilagskontrollant.

Generalforsamlingen kan efter bestyrelsens forslag fastsætte løn til bestyrelse og formand.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 50 medlemmer til bestyrelsen fremsætter forlangende herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelse af begæringen. Dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resumé i en af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.

§ 11 Stemmeret og afstemning

Intet medlem har mere end en stemme. Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt. Intet medlem kan repræsentere mere end i alt to stemmer. Et hvert medlem kan kræve hemmelig skriftlig afstemning.

Købere i henhold til § 5 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men har ingen stemmeret.

Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed. Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændringer mindst 2/3 af de afgivne stemmer og desuden skal mindst 2/3 af medlemmerne være repræsenteret på den pågældende generalforsamling. Såfremt forudsætningen ikke er opfyldt om at mindst 2/3 af medlemmerne er repræsenteret på generalforsamlingen, indvarsler bestyrelsen inden 30 dage til ekstraordinær generalforsamling, på hvilken forslaget om vedtægtsændringer kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer uanset antallet af fremmødte medlemmer.

§ 12 Bestyrelsen

Bestyrelsen består af 5 medlemmer valgt blandt medlemmerne for to år ad gangen. Hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer. Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen vælger selv sin formand, kasserer og sekretær. Den er beslutningsdygtig når mindst halvdelen af bestyrelsesmedlemmerne er til stede. Ved stemmelighed gør formandens stemme udslaget.

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedrørende foreningen.

Bestyrelsen er ansvarlig for, at vandafgiften opkræves i overensstemmelse med vedtægterne og kan for vandværkets regning antage personale i fornødent omfang (i eller uden for sin midte) samt afholde de efter eget skøn nødvendige udgifter til bogføring, revision, reparationsarbejder, tilsyn, optegning og ajourføring af ledningsplan etc.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og at opstille årsregnskab og budget.

Det påhviler bestyrelsen at forelægge regulativ og vedtægter samt eventuelle ændringsforslag hertil til godkendelse af kommunalbestyrelsen i Stevns Kommune.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Ved dødsfald eller afgang fra bestyrelsen af anden årsag supplerer bestyrelsen sig indtil næste generalforsamling med suppleanten. Suppleanten indtræder i det afgående medlems resterende funktionstid.

§ 13 Tegningsret

Foreningen tegnes af formanden.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af eventuelle gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Alle regninger eller anden udbetaling i forbindelse foreningens og vandværkets daglig drift attesteres alene af formanden. Formanden er ansvarlig over for bestyrelsen vedrørende en økonomisk forsvarlig drift.

§ 14 Regnskabet

Foreningens regnskabsår er kalenderåret.

Revision af regnskaberne foretages af en registreret eller statsautoriseret revisor. Endvidere foretages der årlig gennemgang af regnskabsbilag af de to generalforsamlings-valgte bilagskontrollanter.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne, medmindre foreningen opløses jvfr. § 16.

Årsregnskabet underskrives af revisor og bestyrelsesmedlemmerne.

§ 15 Vedtægter og regulativ

Bestyrelsen drager omsorg for, at alle medlemmer samt eventuelle købere (i henhold til § 5) efter ønske kan få udleveret et eksemplar af gældende vedtægter, regulativ og takstblad. Endvidere skal samme informationer være tilgængelig på Rødvig Vandværks hjemmeside.

§ 16 Foreningens opløsning

Foreningen kan kun opløses såfremt $\frac{3}{4}$ af samtlige stemmeberettigede medlemmer stemmer herfor på en ekstraordinær generalforsamling. Dersom opløsning vil kunne ske uden indskrænkning af vandforsyningsmuligheden, f.eks. ved fusion med andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 11 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

§ 17 Gyldighed

Foreningens vedtægter er vedtaget og sidst ændret på generalforsamlingen den **23-05-2017** og ekstraordinær generalforsamling den **???? 2017**.

Anders Michael Larsen Georg Jodehl Uffe Haugaard

Carsten Joost Tage Sørner